

EXPUNERE DE MOTIVE

Prezenta propunere legislativă reprezintă o intervenție determinată de necesitatea asigurării unui tratament egal a cetățenilor, în aplicarea prevederilor legale privind programul național de reabilitare termică. Având în vedere faptul că scopul adoptării OUG nr. 18/009 este acela de a determina reducerea consumului de energie pentru încălzirea blocurilor de locuințe are ca efecte reducerea costurilor de întreținere cu încălzirea, diminuarea efectelor schimbărilor climatice, prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, creșterea independenței energetice, prin reducerea consumului de combustibil utilizat la prepararea agentului termic pentru încălzire, precum și ameliorarea aspectului urbanistic al localităților, apreciem că este necesar ca toți cetățenii să beneficieze de aceste avantaje.

Astfel având în vedere faptul că în forma actuală, ordonanța de urgență reglementează un cadru legal de aplicare, condiționat de înscrierea asociațiilor de proprietari într-un program național, considerăm că, pentru asigurarea tratamentului egal între cetățeni, respectiv accesul tuturor la fondurile publice constituite la nivel central și local pentru asigurarea reabilitării termice, este necesar ca și asociațiile de proprietari care au reabilitat pe cont propriu blocurile de locuințe, prin realizarea unor lucrări de izolație termică, să primească din partea autoritatilor locale aceeași sumă pe care ar fi primit-o dacă ar fi fost incluse în programul național de reabilitare termică. În acest caz, decontul se va face în baza auditului energetic prin care se certifică realizarea recomandărilor propuse de către auditorul energetic pentru clădiri, în baza recepției finale a lucrărilor și a tuturor documentelor justificative care se cer și pentru reabilitarea termică prin programul național.

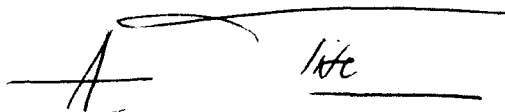
În esență prin această intervenție se are în vedere situația în care o asociație de proprietari, din motive obiective, nu a reușit să efectueze toate formalitățile pentru înscrierea în Programul local/național de reabilitare termică, dar a reabilitat pe cont propriu blocurile de locuințe, prin realizarea unor lucrări de izolație termică, aceasta să aibă posibilitatea de a-și recupera cheltuielile, în limita fondurilor aprobate cu această destinație, desigur pe baza unor documente justificative, respectiv decont, proces-

verbal de recepție finală a lucrărilor etc. În acest sens este necesară prevederea legală a posibilității depunerii unei astfel de solicitări de către asociațiile de proprietari interesate și acordarea sumelor aprobate cu această destinație și în situații de genul celei susmenționate. Având în vedere procedura îndelungată de obținere a acestor sume, precum și faptul că programul de reabilitare termică este în curs de derulare, apreciem că este necesar reglementarea de îndată a acestei propuneri.

Din aceste motive propunem adoptarea acestei inițiative legislative, adoptare ce necesită **procedura de urgență**.

Inițiator

Senator Tișe Alin Păunel

Handwritten signature of Alin Păunel, consisting of a stylized 'A' followed by 'ite', written over a horizontal line.